



Nieuwsbrief september 2025

Resultaten ledenenquête

Wij ontvingen op onze enquête van februari 2025 meer dan 500 reacties, waarvoor dank!

Enkele cijfers

- 70% weet wat de HBV doet
- 80% wil aandacht voor betaalbare huren
- 60% wil info digitaal ontvangen
- 10% interesse in een bestuursfunctie

Ook gaven jullie talloze tips, bijvoorbeeld over woningonderhoud, energiebesparing, veiligheid en voldoende woningen voor ouderen en jongeren. Wij nemen ze mee in het overleg met IJsseldal Wonen!

Het rapport vind je op onze website: www.hbv-ijsseldal.nl.

Dit bespreken wij met IJsseldal Wonen



Wij hebben in de afgelopen maanden een aantal adviezen uitgebracht aan IJsseldal Wonen.

Deze gingen over:

- de onderlinge samenwerking
- de huurprijsaanpassingen
- de algemene huurvoorwaarden.

Daarnaast hebben we geregeld overleg met IJsseldal Wonen en de gemeenten Voorst en Lochem over lopende renovaties en nieuwbouwprojecten.

Nieuwe bestuursleden

Tijdens de Algemene LedenVergadering van maart 2025 heeft de vereniging een nieuw bestuurslid benoemd:

Ron Lips is 66 jaar en woont in Twello.



Na de zomervakantie gaan nog enkele kandidaat-bestuursleden meedraaien. Het bestuur werkt zo verder aan deskundigheid en taakverdeling.

Algemene LedenVergadering

Op 18 en 20 maart 2025 waren de Algemene LedenVergaderingen (ALV) in Twello en Gorssel. De concept-notulen vind je op www.hbv-ijsseldal.nl.

Elk jaar houden we een ALV om het afgelopen en aankomende jaar te bespreken. Houd je brievenbus of e-mail in de gaten voor 2026.

Henk Degen
Voorzitter HBV IJsseldal





Nieuwsbrief september 2025



Samenwerking bevestigd

Op 1 juli is de nieuwe Samenwerkingsovereenkomst met IJsseldal Wonen ondertekend door Dave van Zalk, directeur van IJsseldal Wonen en Henk Degen, voorzitter van de HBV.

Alle afspraken zijn tegen het licht gehouden en aangepast aan de wettelijke regels van 2025.

Huurders vergeten toeslag

Bijna 200.000 huurders vragen geen huurtoeslag aan, terwijl ze er wel recht op hebben. Zij lopen per maand zo'n €75 mis, aldus het CPB. Kijk op belastingdienst.nl bij 'Toeslagen'.

HBV Nieuwsberichten

Kijk geregeld op onze website voor het laatste nieuws. Gebruik de QR-code onderaan de bladzijde of ga naar onze website: www.hbv-ijsseldal.nl

Wat kan jij doen?

Wil je zelf iets doen voor je straat, wijk of appartementen? Dan kun je een Klankbord-Groep starten en informatie krijgen over de wijkplannen.

Maar je kunt ook een eigen BewonersCommissie oprichten. Neem contact met ons op. Wij helpen je graag op weg!

Klachten over je woning?

Neem dan contact op met het Klant Contact Centrum van IJsseldal Wonen via 0571-277 979 of info@ijsseldalwonen.nl.



Colofon

Algemeen bestuur

Henk Degen
Kees Dorrestein
Aat Kerpershoek
Ron Lips

www.hbv-ijsseldal.nl

Redactie

HBV
Detmersweg 2
7211CT Eefde
info@hbv-ijsseldal.nl

Oplage

3000 (digitaal) en 500 (post) voor leden HBV

